



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Casas de banho



45,63

Área (m²)



Piscina

N/A

(EUR €)

CONDOMÍNIO COM PISCINA

CONDOMÍNIO COM PISCINA, PRAIA DA FALÉSIA

O Apartamento está em excelente estado de conservação, a cozinha e casa de banho foram trocadas, foram colocadas portas interiores de correr para otimização do espaço e foram trocadas todas as janelas e portadas.

O apartamento situa-se no rés do chão o que permite uma extensão natural da área de convivência exterior.

Localizado numa das melhores zonas do condomínio, com extensos relvados frontais ao apartamento e a dois passos da piscina.

Situado no condomínio Aldeia das Açoteias, condomínio de arquitetura típica Algarvia, que se



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



destaca pela sua excelente localização, pelos extensos jardins, campo de mini-golf, parque infantil, aparelhos de ginástica/manutenção e piscina para adultos e crianças.

Aqui estrará rodeado pela natureza, a dois passos da praia e de todos os serviços como supermercados, restaurantes e cafés e poderá ainda abastecer-se do mais fresco peixe na peixaria das Açoteias a cerca de 500m.

Por todas estas razões, este acolhedor estúdio é um excelente investimento junto a uma das mais admiradas praias do mundo ou para rentabilizar com arrendamentos para férias.

Falésia Imobiliária®

Quem nos confia os seus imóveis para venda em Olhos de Água e Albufeira tem os melhores resultados.

Na hora de vender, os proprietários com a oportunidade de ter acesso às melhores ferramentas, ao melhor conhecimento do mercado e a uma vasta experiência comercial conseguem atingir os seus objetivos.

Contacte-nos e saiba como ter, também, o melhor resultado na venda do seu imóvel !

Características da Propriedade

- Ano construção: 1972
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Jardim
- Cozinha equipada
- Com estacionamento
- Valor IMI: 150
- Orientação solar: Sul
- Localização sossegada
- Piscina
- Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Transportes Públicos, Parque infantil
- Vistas panorâmicas



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)