



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 2	 2	 102		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Piscina	(EUR €)

EXCELENTES TERRAÇOS COM VISTA MAR E PISCINA – REMODELADO A ESTREAR

EXCELENTES TERRAÇOS COM VISTA MAR E PISCINA – REMODELADO A ESTREAR

Neste espaçoso apartamento distinguem-se para além da ampla de vista de mar, os generosos terraços e as excelentes áreas.

Ao entrarmos neste apartamento temos acesso ao hall de entrada onde se encontra a casa de banho de serviço, o acesso á generosa sala e ao segundo quarto.

O enorme salão divide-se em duas áreas distintas, uma zona de estar e uma outra zona para refeições. A cozinha, totalmente equipada é adjacente à sala, criando um ambiente open space.



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Os dois espaçosos terraços a que se pode aceder tanto da sala como de ambos os quartos permitem que tanto a sala como os quartos sejam beneficiados pela fantástica luminosidade e pela refrescante vista mar.

A excelente orientação a sul / poente, a magnífica vista e a generosidade das áreas de terraço, serão certamente características que vão convidar a muitos finais de tarde de alegria e convívio.

O apartamento está a uma curta distância de 5 minutos de carro das principais praias de Albufeira, assim como de todos os serviços tais como zonas comerciais, hospital, farmácia, correios, restaurantes, bares e outros.

O Vila Magna, conta com piscina para adultos e outra para crianças, assim como um bar de apoio às mesmas e serviço de segurança 24h.

Uma excelente oportunidade para habitação ou para rentabilização.

Ligue-me, agende a sua visita e venha preparado(a) para se encantar pelas vistas, áreas e luminosidade desde imóvel.

Características da Propriedade

- Ano construção: 1981
- Condomínio fechado
- Terraço
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Localização central
- Valor IMI: 211,05
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Piscina
- Pré-instalação ar condicionado
- Elevador



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)