



Quarteira - Moradia



 **6** Quartos
 **7** Casas de banho
 **468,27** Área (m²)
 **945** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
3 000 000 €
 (EUR €)

VENCEDOR DO LUXURY LIFESTYLE AWARDS - A REDEFINIÇÃO DA VIDA MODERNA

Luxury Lifestyle Awards

Esta moradia (T4+2) faz parte do projeto "Senses Vilamoura" que foi o vencedor do "Luxury Lifestyle Awards", Melhor Empreendimento de Moradias de Luxo em Portugal.

Com a assinatura do internacionalmente conceituado e premiado arquiteto português Vasco Vieira, o Senses Vilamoura é um projeto único, que se destaca entre os seus pares.

Todos os aspetos do design – incluindo a escolha dos materiais (como a pedra natural, a madeira, a cerâmica e uma vasta área envidraçada), as linhas direitas das fachadas e a amplitude e fluidez interiores – estão em constante diálogo com o lifestyle de Vilamoura e da sua envolvente.

Um sistema domótico de última geração, piscina aquecida, painéis solares fotovoltaicos, elevada



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 961 400 313 ² · T +351 915 971 904 ² · E geral@falesiaimobiliaria.com

Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



eficiência energética, amplos jardins e espaços interiores, aliados a múltiplos pormenores tecnológicos fazem desta moradia uma propriedade líder em Vilamoura em termos de tecnologia, conforto e modernidade. A eficiência energética está perfeitamente alinhada com o conforto interior da moradia, garantindo aos proprietários temperaturas perfeitas no interior das suas casas em qualquer época do ano.

ELEVADOS PADRÕES DE QUALIDADE

Construído de acordo com os mais elevados padrões de qualidade de construção europeus e idealizado para um máximo conforto, apresenta um sistema domótico de última geração, elevada classificação energética, painéis solares fotovoltaicos, amplas áreas de jardim com piscina privativa com uma elegante cobertura rígida elétrica, sistema de segurança com tecnologia de ponta e detalhes de conforto em todas as divisões da moradia, como é exemplo a tomada instalada na garagem para o carregamento de automóveis elétricos. Todos os materiais e equipamentos utilizados são da mais alta qualidade, garantindo uma máxima durabilidade.

Agende a sua visita.
961400313

Características da Propriedade

- Ano construção: 2023
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Jardim
- Barbecue
- Cozinha equipada
- Com estacionamento
- Estores elétricos
- Vidros duplos
- Valor IMI: 1570
- Localização sossegada
- Piscina
- Ar condicionado
- Garagem
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe
- Jacuzzi
- Localização central
- Domótica



Pedro Gonçalves

Consultor Imobiliário

+351 961 400 313 ²

pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 961 400 313 ² · T +351 915 971 904 ² · E geral@falesiaimobiliaria.com

Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)