PG39
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Albufeira e Olhos de Água - Apartamento

1
Quartos

1
Casas de banho

83,81
Área (m²)

N/A
(EUR €)

ORIENTADO A SUL A APENAS A 200 METROS DA PRAIA

ORIENTADO A SUL A APENAS A 200 METROS DA PRAIA
Apartamento totalmente orientado a sul com renovação onde não faltou a alteração de toda a canalização, cozinha e casa de banho.

Todas as divisões têm varandas fechadas com marquise, porque a localização convida a que se utilize o terraço frontal do apartamento, desfrutando da brisa marítima e inclusive de alguma vista mar.

A cozinha independente (7,40 m2) está equipada e foi renovada e é através da sua varanda de 5,20m2 que se acede ao jardim e terraço equipado com toldo e com alguma vista de mar.

O quarto de 11,88 m2 está também orientado a sul e tem varanda com 5,60 m2, também ela

Pedro Gonçalves
Consultor Imobiliário
+351 961 400 313 ²
pg@falesiaimobiliaria.com

fechada com marquise.

Para uma ideia mais pormenorizada poderá ver a planta nas imagens.

Aqui não precisará de utilizar viatura para se deslocar, pois, tem a escassos metros da porta todos os serviços que poderá necessitar e basta descer a escada para poder sentir os pés na areia e o fresco do mar.

Apesar de o apartamento ter sido renovado há alguns melhoramentos a fazer.
Não se distraia, nem se atrase, agende já a sua visita.

DETALHES GERAIS
ANO CONST. : 1983
Valor IMI /anual): 180,35€
Valor Condomínio (mensal): 29€
Área apartamento: 65,75 m2
Área varandas: 18,06 m2

Características da Propriedade

- Ano construção: 1983
- Orientação solar: Sul
- Localização sossegada
- Jardim
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Localização central
- Valor condomínio: 29€ MÊS
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Cozinha equipada
- Despensa
- Vistas panorâmicas

Pedro Gonçalves
Consultor Imobiliário
+351 961 400 313 ²
pg@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com