



Albufeira e Olhos de Água - Piso



2
Dormitorios

2
Baños

108,7
Área (m²)

N/A
(EUR €)

T2 ORIENTADO AL SUR CON TERRAZA DE 17M2 A SOLO 400M DE LA PLAYA DE FALÉSIA

La zona de Praia da Falésia es una zona privilegiada entre Vilamoura y Albufeira, donde encontrarás lo mejor de ambos mundos: proximidad a todos los servicios sin renunciar a toda la tranquilidad que proporciona esta zona de pinar junto al mar.

Este apartamento de dos dormitorios de generosas dimensiones se encuentra en el primer piso y tiene vistas a la plaza y al verde dosel de los pinos, lo que le permite disfrutar de la privacidad de la terraza de 17 m2 orientada al sur.

Consta de 2 dormitorios, uno de ellos en suite, cocina independiente y totalmente equipada y un generoso salón que da acceso a la terraza.

También dispone de un baño social con ducha y varios armarios empotrados para almacenaje.



Tito Curado
Agente Inmobiliario

+351 915 971 904 ²
tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



En Praceta do Pinhal, encontrarás un quiosco y estanco, pastelerías, restaurantes y comercios locales a tu disposición.

Para los que prefieran un estilo de vida más activo, a escasos metros hay pistas de pádel, un campo de fútbol y una pista de atletismo, además de un campo de fondo.

Aquí no sólo te beneficiarás de una ubicación privilegiada a la vista de todos los puntos de interés de la comarca, sino que también podrás disfrutar de la armonía de la naturaleza en uno de los espacios elegidos por las familias.

Agenda tu visita ahora!

Detalles generales:

IMI (anual): 264,76 €

Superficie del apartamento: 91,70m²

Superficie terraza: 17,00m²

Año de Construcción: 1991

Programa tu visita ahora.

Curado Tito +351 915 971 904

Falésia Imobiliária®

Quienes nos confían sus propiedades en venta en Olhos de Água y Albufeira obtienen los mejores resultados.

Cuando se trata de vender, los propietarios con la oportunidad de tener acceso a las mejores herramientas, el mejor conocimiento del mercado y una amplia experiencia comercial son capaces de lograr sus objetivos.

¡Contáctanos y aprende cómo tener también el mejor resultado en la venta de tu propiedad!

Características de la propiedad

- Año Construcción: 1992
- Complejo privado
- A poca distancia a pie de la playa
- Terraza
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Transporte público
- IBI: 264,76€
- Orientación solar: Norte, Sur
- Zona tranquila
- Cocina equipada
- Con aparcamiento



Tito Curado
Agente Inmobiliario

+351 915 971 904 ²
tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)